

PORQUE UTILIZAR EL SISTEMA STEEL FRAMING?

Las Ventajas que debemos considerar en el momento de optar por Construir con éste sistema.

Primeramente, porque es un sistema constructivo de concepción racional , siendo una de sus principales características la construcción con perfiles de Acero Galvanizado, con determinados espesores, dimensiones y longitudes, en forma de “C” y ”U” básicamente, aunque su versatilidad permite utilizar “OMEGA”, “Z” y “L”. Es como un “LEGO”o “MECANO” lo cual permite, tanto al Calculista como al Montador una facilidad increíble de ensamble y adaptabilidad. Se puede considerar, de igual manera, que éste Sistema dá forma a la Estructura o al Esqueleto .

No podríamos considerar que la Construcción con Perfiles de Acero Galvanizado conformado en frío sustituirá de manera definitiva los sistemas tradicionales o convencionales, sin embargo, la TENDENCIA VANGUARDISTA y sus grandes ventajas, nos hace pensar y considerarlo como uno de los mejores sistemas de edificación de la era moderna.

En base a esto, nos hemos atrevido a enumerar las características, propiedades y opciones constructivas que nos ofrece este sistema. Entre las que podemos considerar:

- ❖ Cumple con los Parámetros y Normativas reguladoras y establecidas para los materiales de construcción en Europa, América y la mayor parte del mundo.
- ❖ Tecnología accesible para cualquier profesional o constructor.
- ❖ Puede ser combinado con otros materiales dentro de la misma construcción, incluso ser utilizado como único elemento estructural.
- ❖ Es flexible: no existe modulación, permite su utilización con cualquier material de revestimiento exterior y cubierta, incluyendo el ladrillo.
- ❖ No limita la creatividad en los proyectos.
- ❖ Permite y facilita la ampliación y rehabilitación de cualquier edificación.
- ❖ Tiene la facilidad de interactuar con otros sistemas constructivos tradicionales.
- ❖ Es altamente racionalizado, por consiguiente, permite la optimización de todos los recursos intervinientes (mano de obra y materiales)
- ❖ Reduce considerablemente la participación de mano de obra, aumentando de manera palpable la productividad.

- ❖ El control de calidad, desde la conformación de la bobina hasta la fabricación de los perfiles de acero, es considerada de alta efectividad, debido a su manipulación, con lo cual, la característica estructural del acero nunca pierde sus cualidades.
- ❖ La aislación térmica se independiza del espesor del muro, por consiguiente, hay mayor ahorro energético tanto en calefacción como acondicionamiento.
- ❖ Facilidad de incrementar el aislamiento acústico.
- ❖ De montaje y ensamblado rápido y eficiente.
- ❖ Está comprobado que reduce considerablemente el plazo de ejecución de obra hasta en un 30% comparado con la alternativa tradicional.
- ❖ Permite que la planificación de la obra mejore al independizarla del factor climático.
- ❖ Reduce considerablemente los costes, directos e indirectos.
- ❖ Es reciclable.
- ❖ Ecológico
- ❖ Control y manejo de humedades por condensación o factores externos en edificaciones.
- ❖ Es limpio, es decir, el área de trabajo en obra, permite la manipulación en obra de manera ordenada y pulcra, sin generar residuos ni desperdicios.
- ❖ La distribución de las instalaciones eléctricas es oculta y segura.
- ❖ Debido a su elasticidad, la estructura de Acero galvanizado, está considerada como de gran seguridad y soporte sísmico, debida a su reducida masa que disminuye y distribuye fuerzas sísmicas.
- ❖ Al ser galvanizado en frío, tiene alta resistencia y elasticidad.
- ❖ No sufre ni distorsión ni pérdida de características ni físicas ni mecánicas.
- ❖ Posibilidad, debido a su manipulación, reducir la utilización de maquinaria pesada dentro de la obra.
- ❖ Posibilidad de armado y ensamblado en un área reducida de trabajo.
- ❖ La fácil manipulación de las barras reduce los riesgos de accidentes de trabajo.
- ❖ Resistencia al fuego.
- ❖ No requiere de grandes refuerzos estructurales que incrementen su coste.
- ❖ Los Perfiles de Acero galvanizado poseen un recubrimiento de zinc, con lo cual se asegura una durabilidad superior comparada con otros materiales de construcción.
- ❖ Se reduce considerablemente el coste en reparaciones y rehabilitaciones, incluso ampliaciones ya que el acceso es inmediato y localizado, además de sencillo, evitando las roturas de paredes.

- ❖ Se pueden construir hasta dos plantas con el Sistema Steel Framing sin base de hormigón, siempre y cuando la distribución de cargas sea calculada debidamente.
- ❖ Los Perfiles de Acero, pueden ser cortados en diferentes longitudes, lo cual permite ahorro considerable en el costo del material.
- ❖ El acero galvanizado puede pintarse e incluso decorarse.
- ❖ El acero no contribuye a contaminación ambiental.
- ❖ Los perfiles son ligeros, en su mayoría, y se adaptan a las medidas estandarizadas de los materiales de recubrimiento y aislamiento, entre otros.
- ❖ No es muy vulnerable ni susceptible a contaminaciones por organismos patógenos, como moho, ni termitas.
- ❖ Resistencia a vientos extremos, considerando sistemas de anclaje y fijación previamente calculada.
- ❖ La estructura es fácilmente desmontable, con lo cual permite el aprovechamiento al máximo de material, y facilita su desplazamiento.
- ❖ Para su ensamble utiliza tornillos auto-taladrantes, lo cual aumenta su rigidez y paralelismo.
- ❖ Al utilizarse debidamente como pilares o columnas favorece la maximización del área construida.
- ❖ Permite la fácil adaptación de accesorios en edificaciones, tales como puertas, ventanales, cubiertas, etc.
- ❖ Se pueden armar estructuras en cualquier clima.
- ❖ El acero galvanizado en frío es un material homogéneo, con lo cual sus propiedades generales son uniformes y aseguran la calidad del producto.
- ❖ Su plasticidad y elasticidad provee mayor seguridad en la construcción de su estructura en situaciones de alto riesgo como explosiones e inclemencias naturales: sismos, ciclones, etc.
- ❖ Existen programas de diseño adaptables a la construcción de estructuras, para su cálculo y diseño, con lo cual existe mayor exactitud y rapidez al momento de su planificación favoreciendo el proceso constructivo.
- ❖ Es, hasta cierto punto, estético y en ocasiones decorativo.
- ❖ El acero galvanizado tiene un brillo natural, con lo cual no requiere de acabados especiales.
- ❖ Su transporte es práctico y de bajo coste.
- ❖ Versatilidad en construcción de diferentes estructuras desde: invernaderos, garajes, cubiertas habitables y no habitables, cubiertas auto portantes, rampas, placas solares, muebles y hasta viviendas y grandes edificios.

En España y otros Países de Europa, el uso de éste sistema estructural ha cobrado gran auge e importancia, la demanda del mismo se ha ido incrementando desde hace años.

Ahora en el sistema educativo de varias Universidades y Colegios de Arquitectos, se ha establecido la divulgación y promoción del Sistema Steel Framing, con lo cual responde a la necesidad de promover diferentes opciones a nivel constructivo que vayan de la mano con el avance tecnológico de nuestra Era.

AUTOR: PERFILES MADRID



